

# KETERBUKAAN ATAS INFORMASI ATAU FAKTA MATERIAL

## PT GIHON TELEKOMUNIKASI INDONESIA Tbk. ("Perseroan") Berkedudukan di Jakarta Barat

### **Bidang Usaha:**

Menjalankan usaha dalam bidang konstruksi, informasi dan komunikasi, dan aktivitas penyewaan dan sewa guna usaha tanpa hak opsi, ketenagakerjaan, agen perjalanan dan penunjang usaha lainnya. Untuk menunjang kegiatan usaha utama, Perusahaan dapat melakukan kegiatan usaha penunjang yaitu konstruksi sentral telekomunikasi, instalasi telekomunikasi, aktivitas telekomunikasi dengan kabel, serta aktivitas penyewaan dan sewa guna usaha tanpa hak opsi atas mesin, peralatan dan barang berwujud lainnya.

### **Kantor Pusat:**

APL Tower – Central Park Lt. 19 Unit T-7  
Jl. Letjend S. Parman Kav. 28, Tanjung Duren Selatan  
Grogol Petamburan, Kota Administrasi Jakarta Barat,  
Provinsi DKI Jakarta 11470  
Telepon: 021-2527300/021-2527276  
Email address: [info@gihon-indonesia.com](mailto:info@gihon-indonesia.com)  
Website: [www.gihon-indonesia.com](http://www.gihon-indonesia.com)

Keterbukaan Informasi ini dibuat sehubungan dengan transaksi pembelian oleh Perseroan atas 118.615 (seratus delapan belas enam ratus lima belas) lembar saham atau sejumlah 70% (tujuh puluh persen) kepemilikan saham Roisatul Ummah dan Bayu Pujo Saputro di PT Global Patra Sinertama ("**Transaksi**").

Keterbukaan Informasi ini dibuat untuk kepentingan pemegang saham Perseroan, agar pemegang saham Perseroan mendapatkan informasi secara lengkap mengenai Transaksi yang dilaksanakan oleh Perseroan, Keterbukaan Informasi ini juga dibuat dalam rangka pemenuhan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik.

Keterbukaan Informasi ini diterbitkan di Jakarta pada tanggal 29 Mei 2023.

## I. PENDAHULUAN

Sebelum dilakukannya Transaksi, Roisatul Ummah (“RU”) adalah pemegang saham 55% (lima puluh lima persen) saham dan Bayu Pujo Saputro (“BPS”) adalah pemegang saham 45% (empat puluh lima persen) saham yang disetor dan ditempatkan penuh di PT Global Patra Sinertama (“GPS”).

Jumlah modal dasar serta modal ditempatkan dan disetor di GPS sebelum dilakukan Transaksi adalah sebagai berikut:

Keterangan	Jumlah Saham @Rp 250.000/saham	Nominal (Rupiah)	Persentase %
Modal Dasar	360.000	90.000.000.000	100
Modal Disetor & Ditempatkan penuh	169.450	42.362.500.000	100

Perseroan bermaksud untuk membeli sebanyak 118.615 (seratus delapan belas ribu enam ratus lima belas) lembar saham atau sejumlah 70% (tujuh puluh persen) kepemilikan saham di GPS.

## II. OBYEK TRANSAKSI

Obyek Transaksi adalah PT Global Patra Sinertama (“GPS”), yang beralamat Komplek Pergudangan Tekno, Jalan Tekno Widya, Taman 2 Blok H.6 nomor 8, Setu, Setu, Kota Tangerang Selatan, Banten.

GPS melakukan aktivitas Bisnis Telekomunikasi Dengan Kabel, yaitu bisnis yang menggunakan kabel serat optik yang sangat tipis dan transparan untuk mentransmisikan sinyal cahaya yang dapat mengirimkan data dengan kecepatan tinggi dan kapasitas yang besar.

Secara lebih rinci, berdasarkan Anggaran Dasar GPS, maksud dan tujuan GPS adalah menjalankan kegiatan usaha di bidang:

1. Pengadaan listrik, gas, uap/air panas dan udara dingin;
2. Konstruksi;
3. Perdagangan Besar Bukan Mobil dan Sepeda Motor;
4. Kesenian, Hiburan dan Rekreasi;
5. Aktivitas penyewaan dan sewa guna usaha tanpa hak opsi, ketenagakerjaan, agen perjalanan dan penunjang lainnya;
6. Informasi dan Komunikasi;

7. Aktivitas Profesional, Ilmiah dan Teknis;
8. Pertambangan dan penggalan.

### **III. PIHAK YANG MELAKUKAN TRANSAKSI**

#### **1. PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk. (“Perseroan”):**

Perseroan merupakan sebuah perseroan terbatas yang berstatus perusahaan publik (publicly-held company) dan melakukan kegiatan usahanya di Indonesia.

Kegiatan usaha Perseroan adalah bergerak pada bidang penyediaan infrastruktur menara telekomunikasi kepada penyedia layanan telekomunikasi, seperti operator seluler, penyedia layanan internet dan perusahaan lain yang membutuhkan infrastruktur untuk menyebarkan sinyal komunikasi.

Perseroan berdomisili di APL Tower – Central Park Lt. 19 Unit T-7, Jl. Letjend S. Parman Kav. 28, Tanjung Duren Selatan, Grogol Petamburan, Kota Administrasi Jakarta Barat.

#### **2. Bayu Pujo Saputro (“BPS”):**

Perseorangan Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Kota Jakarta Selatan.

Merupakan pemegang saham yang sah dalam PT Global Patra Sinertama sebanyak 76.252 (tujuh puluh enam ribu dua ratus lima puluh dua) lembar saham atau dengan kepemilikan sebesar 45% (lima puluh lima persen).

#### **3. Roisatul Ummah (“RU”):**

Perseorangan Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Kota Tangerang Selatan.

Merupakan pemegang saham yang sah dalam PT Global Patra Sinertama sebanyak 93.198 (sembilan puluh tiga ribu seratus sembilan puluh delapan) lembar saham atau dengan kepemilikan sebesar 55% (lima puluh lima persen).

#### IV. TANGGAL & NILAI TRANSAKSI

Tanggal Transaksi adalah 26 Mei 2023, yaitu sesuai tanggal penandatanganan Akta Jual Beli Saham PT Global Patra Sinertama, antara Perseroan, RU dan BPS.

Nilai Transaksi atas pembelian 76.252 (tujuh puluh enam ribu dua ratus lima puluh dua) lembar kepemilikan saham BPS di GPS tersebut adalah sesuai harga pembelian yang disepakati Perseroan dan BPS yaitu sejumlah Rp 25.312.500.000 (dua puluh lima miliar tiga ratus dua belas juta lima ratus ribu rupiah).

Nilai Transaksi atas pembelian 42.363 (empat puluh dua ribu tiga ratus enam puluh tiga) lembar kepemilikan saham RU di GPS tersebut adalah sesuai harga pembelian yang disepakati Perseroan dan RU yaitu sejumlah Rp 14.062.500.000 (empat belas miliar enam puluh dua juta lima ratus ribu rupiah).

Jumlah keseluruhan Nilai Transaksi pembelian adalah sebesar Rp 39.375.000.000 (tiga puluh sembilan miliar tiga ratus tujuh puluh lima juta rupiah) untuk 118.615 (seratus delapan belas ribu enam ratus lima belas) lembar saham kepemilikan saham di GPS.

#### V. KOMPOSISI KEPEMILIKAN SAHAM GPS SETELAH DILAKUKAN TRANSAKSI

Setelah dilakukannya Transaksi, maka komposisi kepemilikan saham di GPS menjadi sebagai berikut:

Keterangan	Nilai Nominal Rp250.000,- per Saham		
	Jumlah Saham	Jumlah Nilai Nominal (Rupiah)	Persentase (%)
<b>Modal Dasar</b>	<b>360.000</b>	<b>90.000.000.000</b>	<b>-</b>
<b>Nama Pemegang Saham:</b>			
1. PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk	118.615	29.653.750.000	70
2. Roisatul Ummah	33.890	8.472.500.000	20
3. PT Gihon Nusantara Tujuh	16.945	4.236.250.000	10
<b>Modal Ditempatkan dan Disetor</b>	<b>169.450</b>	<b>42.362.500.000</b>	<b>100</b>
<b>Saham Dalam Portepel</b>	<b>190.550</b>	<b>47.637.500.000</b>	<b>-</b>

## **VI. PERTIMBANGAN DAN ALASAN DILAKUKANNYA TRANSAKSI, SERTA PENGARUH TRANSAKSI PADA KONDISI KEUANGAN PERSEROAN**

- Perseroan melihat suatu peluang potensi bisnis dari penyewaan serat optik akan berkembang signifikan dalam tahun mendatang.
- Perseroan menilai kombinasi antara infrastruktur menara telekomunikasi dan jaringan serat optik yang kuat dapat menciptakan sinergi yang signifikan sehingga dapat meningkatkan pendapatan serta memberikan nilai tambah kepada pemegang saham.
- Selanjutnya dicapai kesepakatan antara Perseroan, RU dan BPS yaitu Perseroan akan mengambil alih 25% (dua puluh lima persen) kepemilikan saham RU di GPS dan 45% (empat puluh lima persen) kepemilikan saham BPS di GPS.

Transaksi ini sepenuhnya menggunakan pendanaan internal Perseroan dan tidak berdampak signifikan pada kondisi keuangan Perseroan.

## **VII. TRANSAKSI INI TIDAK MEMENUHI KRITERIA TRANSAKSI MATERIAL, TRANSAKSI DENGAN PIHAK TERAFILIASI, ATAUPUN TRANSAKSI BENTURAN KEPENTINGAN**

Berdasarkan Laporan Keuangan Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Tanubrata Sutanto Fahmi Bambang & Rekan (tanggal 30 Maret 2023) berikut adalah Jumlah Aset dan Ekuitas Perseroan tahun 2022:

1. Jumlah Aset .....	Rp 1.156,6 Miliar
2. Jumlah Ekuitas .....	Rp 780,8 Miliar

Sesuai dengan aturan dalam POJK No. 17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha ("POJK 17 tahun 2020"), maka batasan minimal Transaksi Material untuk Transaksi ini adalah 20% dari jumlah Ekuitas Perseroan yaitu sebesar 156 Miliar. Dengan demikian Transaksi ini bukanlah merupakan Transaksi Material sebagaimana dimaksud dalam POJK 17 Tahun 2020.

GPS bukanlah perusahaan yang terafiliasi dengan Perseroan sebagaimana dimaksud dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan (“POJK 42 tahun 2020”). Dengan demikian maka Transaksi ini bukanlah merupakan transaksi dengan pihak terafiliasi Perseroan sebagaimana dimaksud dalam POJK 42 tahun 2020.

Transaksi ini bukan merupakan transaksi yang mengandung benturan kepentingan sebagaimana dimaksud dalam POJK 42 tahun 2020. Hal ini dikarenakan tidak terdapat perbedaan kepentingan ekonomis Perseroan dan kepentingan ekonomis pribadi anggota Direksi, anggota Dewan Komisaris atau pemegang saham utama yang dapat merugikan Perseroan. Dengan demikian Transaksi ini bukanlah merupakan transaksi benturan kepentingan sebagaimana dimaksud dalam POJK 42 tahun 2020.

## **VIII. PERNYATAAN DEWAN KOMISARIS DAN DIREKSI PERSEROAN**

Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan menyatakan sebagai berikut:

- Telah mempelajari secara seksama informasi-informasi yang tersedia sehubungan dengan Transaksi ini sebagaimana diuraikan dalam Keterbukaan Informasi ini.
- Semua informasi material sehubungan dengan Transaksi telah diungkapkan dalam Keterbukaan Informasi ini, dan informasi material tersebut adalah benar dan tidak menyesatkan.
- Selanjutnya Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan menyatakan bertanggung jawab penuh atas kebenaran dari seluruh informasi yang dimuat dalam Keterbukaan Informasi ini.

## **IX. INFORMASI TAMBAHAN**

Bagi Pemegang Saham yang memerlukan informasi tambahan sehubungan dengan Keterbukaan Informasi ini dapat menghubungi Perseroan dengan alamat sebagai berikut:

### **PT Gihon Telekomunikasi Indonesia Tbk.**

Up: Corporate Secretary

APL Tower – Central Park Lt. 19 Unit T-7  
Jl. Letjend S. Parman Kav. 28, Tanjung Duren Selatan  
Grogol Petamburan, Kota Administrasi Jakarta Barat,  
Provinsi DKI Jakarta 11470

Telepon: 021-2527300/021-2527276

Email address: [investor.relation@gihon-indonesia.com](mailto:investor.relation@gihon-indonesia.com)

Website: [www.gihon-indonesia.com](http://www.gihon-indonesia.com)

**Jakarta, 29 Mei 2023**

**Hormat kami,**

**Direksi Perseroan**